

Osijek, 08.06.2022.

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
(Na br. P-111/2021)

TUŽITELJ: LEUTAR d.o.o. u stečaju, Split, Doverska 15, OIB 47805232684
UMJEŠAČ: ĐURO KRAJNOVIĆ, OIB 10811125459, Osijek, Kolodvorska 1

TUŽENIK: KAPITEL IN d.o.o. u stečaju, OIB 15371251662, Osijek

PRIJEDLOG ZA ISPRAVAK PRESUDE

Presudom Trgovačkog suda u Osijeku br. P-111/2021 od 29.07.2021. odbijen je tužbeni zahtjev tužitelja u pravnoj stvari pod gore navedenim brojem. Presudom Visokog trgovačkog suda RH br. Pž-4942/2021 od 29.11.2021. preinačena je prvostupanjska presuda te je presuđeno:

„Nalaže se tuženiku KAPITEL IN d.o.o. u stečaju, Osijek da tužitelju LEUTAR d.o.o. u stečaju, Split prenese pravo vlasništva i izda mu tabularnu ispravu podobnu za prijenos prava vlasništva na stanu koji je upisan u zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku u podulošku broj 1, broj uloška 19345, a koji u naravi predstavlja stan S1 koji se nalazi u prizemlju a sastoji se od ulaza, kupaonice, kuhinje + blagovaonice, izbe, dnevnog boravka i spavaće sobe ukupne korisne površine 48,91 m² te sporednog dijela koji se sastoji od kućnog vrta površine 31 m² i parkirališnog mjesta P3 površine 11,04 m², a koji stan je izgrađen na nekretnini upisanoj na kč.br. 371/4 u naravi stambena zgrada Kolodvorska 11 i dvorište površine 181 m², dvorište Kolodvorska 11, površine 101 m² i stambena zgrada Kolodvorska 11 površine 80 m² u roku od osam dana, a koju ispravu će u protivnom zamijeniti ova sudska presuda.“

Međutim, u prvostupanjskoj, a slijedom toga i u drugostupanjskoj presudi došlo je do očite omaške budući u opisu stana u izreci nije naznačena katastarska općina Osijek, k.o. Osijek.

Zbog ove omaške Županijski sud u Velikoj Gorici je Rješenjem br. Gž Zk-249/2022 od 23.05.2022. uvažio žalbu 1.protustranke – ovdje tuženika KAPITEL IN d.o.o. te je preinačio rješenje Opć. Suda u Osijeku br. Z-2729/2022 od 05.04.2022. kojim je prethodno izvršena uknjižba prava vlasništva na ime umješača, na način da je odbio prijedlog umješača Đure Krajnovića za uknjižbu zaprimljen 27.01.2022. pod brojem Z-1385/22 kao neosnovan.

DOKAZ: - Rješenje Žup. suda u Velikoj Gorici br. Gž Zk-249/2022 od 23.05.2022.

Za naglasiti je tijekom parnice uopće nije bilo sporno da je predmetni stan upisan u k.o. Osijek, a što više u istom ovom predmetu u svojoj Žalbi na Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku br. P-304/2020. od 04.01.2021. godine podnesenoj dana 08.01.2021. godine umješač je precizirao da se predmetni stan nalazi u zgradi upisanoj u k.o. Osijek.

DOKAZ: Žalba umješača na Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku br. P-304/2020. od 04.01.2021. godine – u spisu suda

Slijedom navedenog umješač na strani tužitelja predlaže da prvostupanjski Trgovački sud u Osijeku ispravi Presudu br. P-111/2021 od 29.07.2021. godine, a potom i drugostupanjski Visoki trgovački sud ispravi Presudu br. Pž-4942/2021 od 29.11.2021. godine tako da se u izreci presude iza riječi „...**na stanu upisanom u zk. Odjelu Općinskog suda u Osijeku**“, dodaju riječi „**k.o. Osijek**“.

ZA UMJEŠAČA na strani TUŽITELJA: